

## Dom na sprzedaż - Świątyniki Górne

cena **1 098 000** zł

liczba pokoi: **11**, pow. całkowita: **297,94 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **1 300,00 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

**Alokum Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu przestronny dom wolnostojący, o powierzchni ok. 297,94m<sup>2</sup>.**

Nieruchomość znajduje się w **Świątynikach Górnych (powiat krakowski )**, w niedalekiej odległości do:

Kraków - 10km

Skawina - 10km

Myślenice - 12km

Odległość od autostrady A4 (węzeł Zakopiański) - 10km

Odległość od portu lotniczego w Krakowie (Balice) - 25km

**Rok budowy:** lata 60-te.

Dom usytuowany jest na **działce o powierzchni: 1300m<sup>2</sup> (13ar)**

Dom składa się z trzech kondygnacji i strychu; posiada taras i dwa balkony.

**Rozkład pomieszczeń:**



## szczegóły oferty

Symbol	<b>664/ALK/DS</b>	Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena	<b>1 098 000 PLN</b>
Stara cena	<b>1 100 000 PLN</b>	Cena w EURO	<b>253 943 €</b>
Cena w USD	<b>277 245 \$</b>	Cena za m2	<b>3 685 PLN</b>
Cena za m2 w EURO	<b>852 €</b>	Cena za m2 w USD	<b>931 \$</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>
Powiat	<b>krakowski</b>	Gmina	<b>Świątniki Górne</b>
Miejscowość	<b>Świątniki Górne</b>	Ulica	<b>Metalowców</b>
Położenie	<b>MIASTO</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia całkowita	<b>298 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>1 300 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>298 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>
Przeznaczenie	<b>MIESZKALNE, USŁUGOWO- HANDLOWE, DOWOLNE</b>	Rodzaj budynku	<b>DOM</b>
Rok budowy	<b>1960</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>3</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Liczba pokoi	<b>11</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Piekarnik	<b>TAK</b>	Kuchnia gazowa	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Kształt dachu	<b>SKOŚNY</b>
Poddasze	<b>UŻYTKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PARKIET</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Parking strzeżony	<b>TAK</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>5</b>	Pomieszczenie gospodarcze	<b>TAK</b>
Balkon	<b>TAK</b>	Taras	<b>TAK</b>

## kontakt do agenta



**Joanna Tymczyszyn**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 733 352 255

✉ joanna@alokum.pl



więcej ofert na stronie **[www.alokum.pl](http://www.alokum.pl)**