

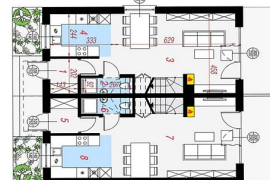
Mieszkanie na sprzedaż - Niepołomice

cena **599 000** zł

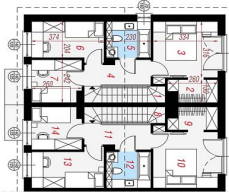
liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **80,60** m²,



DOM W RIVEACH 4



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
PARTER		
1. Wiatrołap	2,75	
2. Łazienka	1,91	(2,31)
3. Salon + Jadalnia	26,18	(27,56)
4. Kuchnia	8,07	
5. Wiatrołap	2,75	
6. Łazienka	1,91	(2,31)
7. Salon + Jadalnia	26,18	(27,56)
8. Kuchnia	8,07	



PODDASZE		
PARTER		
1. Schody	3,73	
2. Garderoba	2,96	
3. Pokój	10,64	
4. Hol	4,57	
5. Łazienka	4,52	
6. Pokój	7,68	
7. Pokój	5,91	
PODDASZE		
8. Schody	3,73	
9. Garderoba	2,96	
10. Pokój	10,64	
11. Hol	4,57	
12. Łazienka	4,52	
13. Pokój	7,68	
14. Pokój	5,91	

ALOKUM
nieruchomości



opis nieruchomości

ALOKUM Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż, piękne mieszkania na Osiedlu Wiosennym położone w Niepołomicach.

„Osiedle Wiosenne” ma dla Państwa do zaoferowania komfortowe mieszkania w zabudowie bliźniaczej, stan deweloperski. Mieszkania znajdują się w wyjątkowej okolicy w Podgrabiu dzielnica Niepołomic granicząca z wschodnim Krakowem. Dużym atutem tego miejsca jest bliski dostęp zarówno do Niepołomic jak i Krakowa czy Wieliczki dzięki komunikacji autobusów MPK, busów, kolei miejskich. Kolejnym atutem jest duży wybór przestronnych mieszkań z ogrodem.

„Osiedle Wiosenne”

- mieszkanie dwupoziomowe
- mieszkania 4 pokojowe
- projekt Dom w riveach 4 (R2B)
- ogródki, boisko, plac zabaw
- 2 miejsca postojowe (przynależne do każdego mieszkania - bezpłatne)

Powierzchnia

- poddasze + parter, pow. użytkowa 78,82m², pow. podłóg 80,6m²

Stan deweloperski

- ogrzewanie podłogowe
- piec 2 funkcyjny ze sterownikiem
- grzejnik łazienkowy
- klimatyzacja
- parking z 2 miejscami postojowymi
- ogrodzenie z 3 stron
- okna PCV 3 szybowe
- kostka brukowa (miejsca postojowe, taras, opaska wokół budynku)

Atuty:

- Korzystna lokalizacja – blisko centrum Niepołomic, dobry dojazd do Krakowa
- 2 miejsca parkingowe - bezpłatne
- Mieszkania bezczynszowe
- Plac zabaw, boisko
- Mieszkania z ogródkiem i balkonami
- Zaufany deweloper
- Funkcjonalny układ pomieszczeń
- Kupujący zwolniony z podatku PCC
- Rachunek powierniczy
- Kanalizacja miejska
- Podwyższony stan deweloperski
- Bezpłatna konsultacja z doradcą kredytowym
- Z Nami zyskują Państwo projekt aranżacji wnętrza, jednego pomieszczenia u naszego Projektanta.
- Rabat m. in. do OBI i BEL-POL

* Na zdjęciach z gotowym wnętrzem - przykładowa wizualizacja

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena: 599 000zł – mieszkanie – Dom w riveach 4 (ogródek ok.50m²)
639 000zł – mieszkanie – Dom w riveach 4 (ogródek ok.150m²)

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości
Magdalena Kizlich-Łanoszka
Tel. 793 123 106

□□ś□□□□□□□□□□ □□□□□□□□ □□□□□□□□□□□□□□

szczegóły oferty

Symbol	203/ALK/MS	Cena	599 000 PLN
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	wielicki
Gmina	Niepołomice	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Stara cena	640 000 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	81 m²	Miejscowość	Niepołomice
Powierzchnia użytkowa	79 m²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Taras	TAK

kontakt do agenta



Magdalena Kizlich - Łanoszka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793 123 106

✉ magdalena.kizlich@alokum.pl



więcej ofert na stronie www.alokum.pl